



Gelsenkirchen

Die Oberbürgermeisterin

Mitteilungsvorlage	
<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	<input type="checkbox"/> nichtöffentlich
Drucksache Nr. 20-25/668	

Referat, Auskunft erteilt, Telefon-Durchwahl
63 - Bauordnung und Bauverwaltung - Herr Ludorf, 1 69-46 83

Datum
17.02.2021

Beratungsfolge

Sitzungstermine Top

Bezirksvertretung Gelsenkirchen-West

09.03.2021

Betreff

**Anfrage des Bezirksverordneten Herrn Grohé
- Verwahrloste und leerstehende Gebäude Poststraße/Devensstraße**

Inhalt der Mitteilung

In der Sitzung am 26.01.2021 wurde unter TOP 7 folgende Anfrage gestellt:

Herr Grohé wies auf den schlechten und verwahrlosten Zustand der Gebäude Poststraße/Ecke Devensstraße 99 und dem leerstehenden Haus Devensstraße Nr. 112 hin. Die Gebäude würden nicht, wie von den Eigentümern versprochen, saniert und wieder vermietbar gemacht. Er möchte von der Verwaltung wissen, was unternommen werde, diesen Zustand möglichst bald zu beenden.

Stellungnahme der Verwaltung:

Aus bauordnungsrechtlicher Sicht ist das Eckgebäude Poststraße/Devensstraße ausreichend gesichert und derzeit gehen von den Bestandsgebäuden keine Gefahren aus.

Die Bebauung lässt derzeit weiterhin einen Leerstand vermuten.

Die Verwertungsabsicht obliegt dem Eigentümer.

Informationen hierzu liegen dem Referat Bauordnung und Bauverwaltung nicht vor.

Heidenreich

